



連絡我們

若您想瞭解更多關於「收入提升」的資訊，以及它如何成為您財務方案的一種積極工具，請透過以下方式與我連絡：

尋找到您的 財務自由



什麼是 「收入提升」？

這一獨特的金融產品，您能獲得住房產權，並將其隱匿成免稅現金。只要您需要，您即可選擇根據所需金額按月或季度分期付款的方式收到錢款。

HomeEquity Bank 

「收入提升」方案由加拿大金融機構的HomeEquity Bank提供（見附表1）。HomeEquity Bank是唯一一家專注於55歲以上加拿大房主需求的銀行。

REFADV0618EN

瞭解如何安坐家中
即過上舒適生活

IncomeAdvantage 
by HomeEquity Bank

有時, 您只需再多 努力一點, 即可最終 解決問題

有了「收入提升」方案, 您就能居住在家便享受增加收入的額外好處。我們了解到, 55歲以上的加拿大人有獨特的且日益複雜的財務需求。與傳統方式相比, 「收入提升」方案能使您獲得隨時可使用的房屋產權, 這使得其成為眾多金融方案中的可行方案。

「收入提升」 方案能助您：

- 緩解財務壓力
- 增加現金流
- 購置度假物業
- 房屋裝修/修繕
- 早期繼承
- 救濟家人或朋友
- 醫療支出
- 減輕債務
- 保留投資
- 旅行



「收入提升」 方案的好處

您的房屋所有權始終屬於您

我們並不經營房屋所有權業務相反, 我們在此為您提供一款獨特的金融產品, 旨在當您需要時提供您所需的現金。¹

無定期月供款

只要房屋是您的主要居所, 您就無需定期支付房貸。¹

免稅

透過「收入提升」方案獲得的所有資金都是免稅的, 並不受OAS或CPP²影響。

自訂解決方案

可獲得高達55%³的房屋權益, 並以每月或每季度分期付款, 和初始一次性存入您的帳戶方式獲得您想要的資金。

保護您的投資

您的投資組合現可維持增長較長一段時間。

掌握控制權

自由創建適合您的月度財務方案。

如何操作：

- 1** 決定是否適合您
檢閱您的財務狀況和方案, 以確定「收入提升」方案是否適合您。
- 2** 擬定專屬您的靈活方案
獲取高達房屋估值55%³的, 免稅的, 按月或季度分期付款和初始一次性存款入您的銀行帳戶的資金。
- 3** 隨意調整
當理財方案隨著您的生活方式改變時, 您可自由地調整您收入的金額和收到錢款的頻率。

合格人士？³

- 加拿大房主
- 55歲或以上
- 住房必須仍是您的主要居所

¹ 您必須繳納地產稅, 投保有效且足額的火災險, 並妥善維護您的財產。

² 經常諮詢值得信賴的稅務專家、您的會計師和財務顧問。

³ 適用追加條款。